



Delibera della Giunta Regionale n. 145 del 12/04/2011

A.G.C.16 Governo del territorio, Beni Ambientali e Paesistici

Settore 4 Edilizia pubblica ed abitativa

Oggetto dell'Atto:

APPROVAZIONE DELLE LINEE GUIDA PER LA VALUTAZIONE DELLA SOSTENIBILITA' ENERGETICO-AMBIENTALE DEGLI EDIFICI IN ATTUAZIONE DELLA L.R. N. 1/2011 DI MODIFICA DELLA L.R. N. 19/2009. PROTOCOLLO ITACA - CAMPANIA SINTETICO (CON ALLEGATI).

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Settore e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Dirigente del Settore a mezzo di sottoscrizione della presente

Premesso

- a) che la Direttiva 2002/91/CE, relativa al rendimento energetico nell'edilizia detta norme importanti e incisive sul contenimento dei consumi energetici negli usi standard degli edifici (riscaldamento, produzione dell'acqua calda sanitaria, raffrescamento, illuminazione) e di conseguenza influisce sulla riduzione dei gas serra, prevedendo la certificazione energetica degli edifici,
- b) che l'Italia ha recepito la direttiva Europea 2002/91/CE tramite l'emanazione del D.lgs 192/2005, successivamente modificato dal D.lgs 311/2006 e il D.P.R. n. 59/2009 che stabilisce i criteri, le condizioni e le modalità per migliorare le prestazioni energetiche degli edifici,
- c) che a livello nazionale, dal dicembre 2001 si è avviato un confronto tra le Regioni e le Province Autonome, creando un gruppo di lavoro, al fine di condividere una serie di regole con le quali poter definire le soglie ed i requisiti necessari per la predisposizione di progetti con caratteristiche di bioedilizia,
- d) che questo Gruppo di lavoro sulla Bioedilizia dell'Istituto per l'Innovazione e Trasparenza degli Appalti e la Compatibilità Ambientale (ITACA) ha sviluppato un sistema per la valutazione sia energetica che ambientale degli edifici denominato Protocollo ITACA che è stato approvato nel 2004 dalla Conferenza dei Presidenti delle Regioni e Province Autonome Italiane;
- e) che tale strumento è più avanzato rispetto alla tematica energetica e affronta ad ampio raggio anche i parametri ambientali che entrano a far parte del processo di realizzazione degli edifici, dalla progettazione, alla costruzione, all'esercizio;
- f) che il Protocollo Itaca è assolutamente innovativo per la valutazione energetico-ambientale di un edificio ed è corredato da schede, in cui viene inquadrato ogni parametro di valutazione relativo ai diversi aspetti dell'eco-sostenibilità di un intervento edilizio;

Considerato

- a) che in coerenza con le succitate norme e direttive è necessario definire attraverso Linee guida i criteri costruttivi e di valutazione della sostenibilità edilizia ed urbana ai sensi delle disposizioni dei commi 4 lett. a) dell'art. 4, 5, dell'art. 5, 8, dell'art.7 e 4, dell'art. 12 della legge regionale n.19/2009 come modificata dalla L.R. 1/2011 per la realizzazione degli interventi ivi previsti;
- b) che la Giunta procede all'approvazione del presente Protocollo Itaca - Campania sintetico prendendo a riferimento sia il Protocollo ITACA Sintetico del 2009 nazionale che quello della Regione Marche, che risulta essere capofila del gruppo di lavoro sul Protocollo, e, a sua volta, procede ad adattarlo alle condizioni climatiche campane,
- c) che tali criteri promuovono la massima attenzione sulla salute dell'abitare mettendo a sistema l'uso dei materiali e sostanze naturali con il contenimento dei consumi energetici, la diminuzione dei carichi inquinanti sull'ambiente e il confort degli spazi abitativi,

Ritenuto

- a) che tra gli obiettivi generali individuati all'art. 1 della legge regionale 19/2009 e s.m.i vi sono il risparmio delle risorse naturali, la riduzione dei carichi ambientali, l'innalzamento della qualità della vita degli abitanti e la promozione dell'innovazione tecnologica in un importante segmento del sistema produttivo regionale quale quello delle costruzioni,
- b) che già la Delibera di G.R. n. 572 del 22 luglio 2010, di approvazione delle Linee Guida dell'Edilizia Residenziale Sociale per le politiche abitative e di sviluppo urbano, contiene i

riferimenti al protocollo ITACA, da attuare attraverso azioni per ottenere una progettazione "energeticamente ed ambientalmente sostenibile;

- c) che i criteri di valutazione, di cui al Protocollo, perseguono un obiettivo di largo respiro, hanno una valenza economica, sociale, ambientale, sono quantificabili o definibili qualitativamente, hanno comprovata valenza scientifica e sono dotati di prerogative di pubblico interesse;
- d) che con le presenti Linee Guida si intende stabilire, per le diverse tipologie d'intervento previste dalla legge 19/2009 " Piano Casa ", i requisiti minimi relativi ai parametri di valutazione della sostenibilità energetico-ambientale al di sotto dei quali non è consentito il rilascio delle certificazioni;

Considerato

- a) che per garantire la sostenibilità dell'ambiente urbano e migliorare la "vivibilità" sul territorio sia dal punto di vista urbanistico che architettonico e sociale è necessario perseguire una migliore "qualità urbana" degli interventi costruttivi;
- b) che per quanto riguarda tutte le attività dell'Area 16, come già previsto nella Delibera di G.R. n. 572 del 22 luglio 2010 di approvazione delle Linee Guida dell'ERS, il Protocollo Itaca - Campania sintetico è il riferimento obbligatorio sia degli interventi di Housing sociale che degli interventi di soggetti privati in partnership con i soggetti pubblici;
- c) che per diffondere la conoscenza dei principi della sostenibilità delle costruzioni edilizie la Regione intende promuovere corsi di formazione professionale, rivolti agli enti locali, alle imprese ed ai professionisti, per la valutazione e certificazione dei progetti.

Visti

La Direttiva 2002/91/CE, relativa al rendimento energetico nell'edilizia

Il D.lgs 192/2005

Il D.lgs 311/2006

il D.P.R. n. 59/2009

il D. Ministero dello Sviluppo economico 26 giugno 2009: "*linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici*"

La L.R. n.19/2009 come modificata dalla L.R. n. 1/ 2011

La delibera di G.R. n. 572 del 22 luglio 2010

Il parere, favorevole all'unanimità, reso, in data 31 marzo 2011, dalla IV Commissione consiliare ai sensi del comma 8 dell'art. 7 della l.r. n.19/2001 e s.m.i. e comunicato in data 04.04.2011 prot. n. 0266607.

PROPONE e la Giunta, in conformità, a voto unanime

DELIBERA

Per le motivazioni esposte in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. Di approvare le Linee Guida allegate (alleg.1a) per la valutazione della sostenibilità energetico-ambientale degli edifici, in attuazione della L.R. n. 19/2009 così come modificata dalla L.R. n. 1/2011 quale parte descrittiva con il Protocollo ITACA Campania sintetico quale parte tecnica, formato dalle relative schede di verifica delle prestazioni (alleg.1b);
2. Di dare mandato al Coordinatore dell'Area 16 per gli adempimenti consequenziali.
3. Di trasmettere copia del presente atto, per quanto di rispettiva competenza, all'Assessore al Governo del Territorio, al Settore Assistenza alla Giunta, all'A.G.C. 16 Settore Edilizia Pubblica Abitativa, al Settore Stampa e Documentazione ed Informazione per la pubblicazione sul B.U.R.C. e sul sito istituzionale.